

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 111
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 882
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-490 975,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 551,61
Начислено населению по услуге "содержание"	590 893,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	558 973,13
Процент оплаты	94,6
Сумма задолженности	31 920,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	129 561,6
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	146 261,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	146 261,65
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	28 279,66
очистка кровли ст.149 НК РФ	85 555
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 647,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 903,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 880,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,08
Услуги агента	1 284,79
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	462 289,96
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	232 125,58
Очистка кровли от снега, мусора.	15 519,78
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 756,48
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 266,14
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	15 462,23
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	29 184,11
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 617,09
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 107,38
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 448,13
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	34 003,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 760,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	54 106,38
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	44 801,55
Расходы по уборке придомовой территории	9 304,83
3.3 Услуги управляющей организации:	176 058,00
ИТОГО:	116 252,95
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-374 722,96

Исполнитель: Савельева Е. В.