

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 5
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 214,7
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	58 309,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	623 885,93
Начислено населению по услуге "содержание"	368 284,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	340 466,33
Процент оплаты	92,45
Сумма задолженности	27 818,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	152 041,01
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	687,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	123 242,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	123 242,12
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 949,7
Тех. обслуживание газового оборудования	2 574,06
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	4 724,76
Вывоз ТБО	76 918,51
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 230,88
Услуги по начислению и сбору платежей	11 347,02
Услуги по выдаче справок гражданам	961,39
Услуги по регистрационному учету граждан	1 107,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	500 643,81
3.1 Услуги управляющей организации	21 469,42
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	124 310,59
Очистка кровли от снега, мусора	2 379,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 954,34
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	101 976,5
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт узлов управления	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	354 863,8
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	108 626,3
Вывоз КГМ	22 663,39
Обслуживание мусоропровода	3 042,86
Очистка канализации	49 762,54
Кронирование	
Аварийное обслуживание	10 482,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 366,97
Общексплуатационные расходы	91 414,3
Сверхплановый объем	2 505,31
ИТОГО:	-102 872,44
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-44 562,5

Исполнитель: Савельева Е. В.