

## Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 48</b>
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 554,6
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-98 043,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	306 338,44
Начислено населению по услуге "содержание"	294 099,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	270 809
Процент оплаты	92,08
Сумма задолженности	23 290,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 819,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>3 225,65</b>
Ремонт кровли	3 225,65
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>23 608,91</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>23 608,91</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 442,06
Периодическое обследование вентканалов	3 410,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 972,58
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	136,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	27,24
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	563,94
Услуги по начислению и сбору платежей	3 018,66
Услуги по выдаче справок гражданам	539,37
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	109,84
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 427,84
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	96,72
Услуги агента	518,54
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>279 503,88</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>89 229,33</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	22 893,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 978,84
Аварийное обслуживание	17 719,94
Общексплуатационные расходы	15 258,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 379,38
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>97 861,45</b>
Расходы по уборке придомовой территории	97 704,53
Прочистка канализации	156,92
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>92 413,10</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 927,84</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-96 115,37

Исполнитель: Савельева Е. В.