

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 16
Год постройки	2 009
Общая площадь, кв.м	5 012,6
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	391 351,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	859 034,18
Начислено населению по услуге "содержание"	1 344 931,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 345 019,6
Процент оплаты	100,01
Сумма задолженности	-87,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	50 457,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	196 582,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	196 582,55
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	13 699,84
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	12 314,42
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	629,28
Услуги по начислению и сбору платежей	11 589,09
Услуги по выдаче справок гражданам	2 022,17
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,56
Услуги агента	2 163,18
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	662 451,63
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	191 800,71
Ремонт кровли	4 708,24
Очистка кровли от снега, мусора.	4 434,59
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	880,84
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	2 642,51
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	22 804,72
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	25 578,46
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	54 238,14
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	127,38
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	10 378,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 006,87
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	69 925,69
Расходы по уборке придомовой территории	56 364,32
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	13 561,37
3.3 Услуги управляющей организации:	400 725,23
ИТОГО:	539 703,22
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	931 054,9

Исполнитель: Савельева Е. В.