Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 27/3**
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 526
Количество квартир	144
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	812 568,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 673 793,82
Начислено населению по услуге "содержание"	1 743 877,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 723 573,93
Процент оплаты	98,84
Сумма задолженности	20 303,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**248 838,71**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**248 838,71**
Комплексное обслуживание лифтов	125 806,48
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	54 000
Периодическое обследование вентканалов	5 087,81
Тех. обслуживание газового оборудования	12 845,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 538,63
Услуги по начислению и сбору платежей	9 377,91
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 123,36
Услуги по выдаче справок гражданам	2 800,52
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	823,8
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 123,72
Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,83
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	535,68
Услуги агента	1 601,82
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 424 955,11**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**449 914,3**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 722,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	133 847,45
Аварийное обслуживание	46 415,24
Общеэксплуатационные расходы	169 325,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 603,35
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**327 950,54**
Расходы по уборке придомовой территории	164 972,9
Обслуживание мусоропровода	162 977,64
3.3 Услуги управляющей организации:	**647 090,27**
ИТОГО:	**75 109,48**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	887 678,03

Исполнитель: Савельева Е. В.