

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 177
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 812,5
Количество квартир	96
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-888 259,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	999 630,89
Начислено населению по услуге "содержание"	698 709,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	619 471,51
Процент оплаты	88,66
Сумма задолженности	79 237,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	498 290,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	140 907,09
2.1 Услуги сторонних орг-ций	140 907,09
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 451,66
Тех. обслуживание газового оборудования	4 351,35
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	79 082,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 200,06
Услуги по начислению и сбору платежей	22 240,22
Услуги по выдаче справок гражданам	1 736,1
Услуги по регистрационному учету граждан	2 403,24
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	65 949,9
Очистка кровли от снега, мусора	18 217,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 676,19
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	1 859,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 080,24
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	

Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 116,67
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Изоляция трубопровода	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Ремонт входной группы	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	787 121,67
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	155 831,59
Вывоз КГМ	37 329,84
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	106 135,65
Кронирование	
Аварийное обслуживание	21 815,62
Общезксплуатационные расходы	317 250,51
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	137 544,72
Сверхплановый объем	11 213,74
3.3 Услуги управляющей организации:	5 652,23
ИТОГО:	197 368,7
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-690 890,33

Исполнитель: Савельева Е. В.