

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 109</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 588,6
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-481 854,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	605 893,55
Начислено населению по услуге "содержание"	474 381,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	433 634,46
Процент оплаты	91,41
Сумма задолженности	40 747,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	240 755,87
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	716
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>112 203,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>112 203,04</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	14 800,83
Тех. обслуживание газового оборудования	1 848,85
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	4 198,65
Вывоз ТБО	50 006,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 302,76
Услуги по начислению и сбору платежей	13 994,87
Услуги по выдаче справок гражданам	865,35
Услуги по регистрационному учету граждан	743,12
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>493 690,51</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>27 298,01</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>52 438,31</b>
Очистка кровли от снега, мусора	15 563,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 458,56
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	1 416,66
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>413 954,19</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	120 430,47
Вывоз КГМ	26 095,41
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	63 401,53
Кронирование	
Аварийное обслуживание	14 023,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	81 479,55
Общексплуатационные расходы	104 475,95
Сверхплановый объем	4 048,09
<b>ИТОГО:</b>	<b>109 959,93</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-371 894,67</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.