

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 147
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 949,7
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-168 997,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	724 306,4
Начислено населению по услуге "содержание"	786 878,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	867 618,07
Процент оплаты	110,26
Сумма задолженности	-80 739,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	305 084,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	85 463,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 463,92
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	39 279,91
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 680,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	10 115,6
Услуги по начислению и сбору платежей	9 594,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 737,8
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,63
Услуги агента	1 791,53
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	638 842,48
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	284 744,1
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 511,65
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 920,1
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	7 165,69
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	56 423,61
Очистка кровли от снега, мусора.	34 997,12
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 286,11
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 248,8
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 082,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	144 420,94
Смена радиаторов	14 687,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	119 646,24
Расходы по уборке придомовой территории	112 497,24
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	7 149
3.3 Услуги управляющей организации:	234 452,14
ИТОГО:	372 255,35
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	203 258

Исполнитель: Савельева Е. В.