

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 110</b>
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	4 349,3
Количество квартир	90
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-422 089,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	672 288,22
Начислено населению по услуге "содержание"	878 008,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	879 937,67
Процент оплаты	100,22
Сумма задолженности	-1 928,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>83 085,84</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>83 085,84</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	35 360,1
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 901,87
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 443,6
Услуги по начислению и сбору платежей	8 722,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 958,96
Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,58
Услуги агента	1 628,64
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>589 202,38</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>252 565,94</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	44 235,67
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	5 981,29
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 329,48
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 682,8
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 144,27
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 547,03
Очистка кровли от снега, мусора.	22 537,77
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	849,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	157 258,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>75 031,94</b>
Расходы по уборке придомовой территории	69 821,14
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 210,8
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>261 604,50</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>212 119,28</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-209 969,77

Исполнитель: Савельева Е. В.