

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 129
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 054,8
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-196 815,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	627 908,3
Начислено населению по услуге "содержание"	685 547,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	683 797,45
Процент оплаты	99,74
Сумма задолженности	1 750,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	12 777,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	4 930,13
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	4 930,13
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	74 493,39
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 493,39
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 691,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 482,29
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 209,6
Услуги по начислению и сбору платежей	4 264,2
Услуги по выдаче справок гражданам	473,96
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,04
Услуги агента	796,25
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	548 484,78
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	109 000,54
Очистка кровли от снега, мусора.	5 522,14
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	407,4
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 222,19
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 988,61
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	21 226,27
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 539,86
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 661,22
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	4 023,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 409,03
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	235 223,92
Расходы по уборке лестничных клеток	117 245,92
Расходы по уборке придомовой территории	48 229,73
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 053,88
Обслуживание мусоропровода	63 503,44
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	3 190,95

3.3 Услуги управляющей организации:	204 260,32
ИТОГО:	73 765,06
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-123 050,77

Исполнитель: Савельева Е. В.