

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 21
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 361,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-551 574,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	320 412,35
Начислено населению по услуге "содержание"	398 272,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	353 049,99
Процент оплаты	88,65
Сумма задолженности	45 222,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 861,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 861,34
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	6 825,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 701,16
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 877,96
Услуги по начислению и сбору платежей	6 777,18
Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,43
Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,06
Услуги агента	959,14
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	281 551,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	84 828,35
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	23 994,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 180,04
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 247,99
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 381,6
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	460,53
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 982,08
Очистка кровли от снега, мусора.	28 067,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 513,39
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	78 056,68
Расходы по уборке придомовой территории	74 627,18
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 429,5
3.3 Услуги управляющей организации:	118 665,98
ИТОГО:	81 207,73
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-470 367,02

Исполнитель: Савельева Е. В.