

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 6
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	4 511,9
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-207 443,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	785 640,77
Начислено населению по услуге "содержание"	696 766,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	639 060,02
Процент оплаты	91,72
Сумма задолженности	57 706,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	386 699,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	122 516,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	122 516,02
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 978,96
Тех. обслуживание газового оборудования	1 275,72
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	57 853,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 473,67
Услуги по начислению и сбору платежей	23 147,86
Услуги по выдаче справок гражданам	1 283,04
Услуги по регистрационному учету граждан	2 061,31
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	663 124,75
3.1 Услуги управляющей организации	112 465,22
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	85 835,38
Очистка кровли от снега, мусора	17 035,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 969,59
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	35 830,38
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	464 824,15
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	110 036,69
Вывоз КГМ	29 897,73
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	24 726,69
Кронирование	
Аварийное обслуживание	18 130,73
Общексплуатационные расходы	174 025,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	104 257,71
Сверхплановый объем	3 749,52
ИТОГО:	300 850,48
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	93 407,38

Исполнитель: Савельева Е. В.