

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 59/2
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 603,8
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	45 069,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	393 982,75
Начислено населению по услуге "содержание"	547 890,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	557 110,22
Процент оплаты	101,68
Сумма задолженности	-9 219,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 479,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 479,65
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 241,75
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 933,76
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	789,91
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,54
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	359 503,1
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	165 947,23
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 454,6
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 786,63
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 350,28
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 528,54
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 478,43
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 523,22
Очистка кровли от снега, мусора.	57 488
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	507,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 829,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	30 310,67
Расходы по уборке придомовой территории	28 107,67
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 203
3.3 Услуги управляющей организации:	163 245,20
ИТОГО:	157 256,09
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	202 325,79

Исполнитель: Савельева Е. В.