

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Даута Юлтыя 9</b>
Год постройки	1 989
Общая площадь, кв.м	2 525,2
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-82 743,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	674 874,28
Начислено населению по услуге "содержание"	428 680,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	405 445,73
Процент оплаты	94,58
Сумма задолженности	23 235,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	56 329,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>10 192,41</b>
Ремонт швов облицовочных плит	10 192,41
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>153 147,5</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>153 147,5</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	738,76
Тех. обслуживание газового оборудования	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	7 156,77
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	115 793,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 730,65
Услуги по начислению и сбору платежей	12 154,21
Услуги по выдаче справок гражданам	1 103,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 283,09
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>511 534,37</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>165 556,52</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>17 057,52</b>
Очистка кровли от снега, мусора	761,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 295,92
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>328 920,33</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	76 573,76
Расходы по уборке придомовой территории	54 949,37
Вывоз КГМ	18 913,95
Обслуживание мусоропровода	4 802,34
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	10 107,33
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 015,11
Общексплуатационные расходы	102 261,59
Сверхплановый объем	3 296,88
<b>ИТОГО:</b>	<b>-186 701,82</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-269 445,68</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.