Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 37/1**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 187
Количество квартир	79
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 722 908,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 063 088,95
Начислено населению по услуге "содержание"	705 391,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	651 309,51
Процент оплаты	92,33
Сумма задолженности	54 082,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**36 154,94**
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	36 154,94
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 330,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 330,58**
Периодическое обследование вентканалов	4 313,72
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	7 570,1
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 638,28
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,57
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**983 603,43**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**316 338,85**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 147,32
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	129 992,76
Аварийное обслуживание	25 822,59
Общеэксплуатационные расходы	94 202,45
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 173,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**405 518,95**
Расходы по уборке лестничных клеток	127 114,11
Расходы по уборке придомовой территории	188 767,16
Обслуживание мусоропровода	89 637,68
3.3 Услуги управляющей организации:	**261 745,63**
ИТОГО:	**-352 670,95**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-2 075 578,99

Исполнитель: Савельева Е. В.