

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 93/1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 489,2
Количество квартир	78
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	81 002,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	659 109,52
Начислено населению по услуге "содержание"	709 446,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	684 853,55
Процент оплаты	96,53
Сумма задолженности	24 593,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	180 197,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	180 197,47
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	44 496
очистка кровли ст.149 НК РФ	86 415
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 540,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 914,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 680,4
Услуги по начислению и сбору платежей	9 745,92
Услуги по выдаче справок гражданам	2 085,35
Услуги по регистрационному учету граждан	2 288,58
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	478 912,05
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	210 773,15
Очистка кровли от снега, мусора.	22 027,11
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 129,4
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 128,98
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 463,83
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	82 729,53
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 377,12
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 966,64
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 772,42
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 178,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	56 757,84
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	48 946,2
Расходы по уборке придомовой территории	7 811,64
3.3 Услуги управляющей организации:	211 381,06
ИТОГО:	54 686,3
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	135 689,01

Исполнитель: Савельева Е. В.