

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 22
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	5 361,9
Количество квартир	85
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	362 415,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	926 337,92
Начислено населению по услуге "содержание"	1 062 036,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 037 954,31
Процент оплаты	97,73
Сумма задолженности	24 082,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	410 876,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	232 238,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	232 238,72
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	33 395,65
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
очистка кровли ст.149 НК РФ	149 565
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	12 796,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	11 558,84
Услуги по начислению и сбору платежей	9 448,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,67
Услуги по регистрационному учету граждан	3 084,62
Услуги агента	1 763,63
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	694 099,2
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	303 953,32
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	12 208,13
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 339,44
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	71 264,27
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	33 607,89
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	29 963,45
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	3 472,03
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	1 157,34
Очистка кровли от снега, мусора.	63 318,74
Ремонт кровли	26 630,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	59 991,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	73 709,83
Расходы по уборке придомовой территории	59 733,79
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	13 976,04
3.3 Услуги управляющей организации:	316 436,05
ИТОГО:	552 974,58
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	915 389,79

Исполнитель: Савельева Е. В.