

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 17</b>
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	3 043,2
Количество квартир	52
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-80 434,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	416 775,75
Начислено населению по услуге "содержание"	642 337,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	618 847,23
Процент оплаты	96,34
Сумма задолженности	23 490,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	221 576,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>39 152,59</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>39 152,59</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 360,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 244,72
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 667,48
Услуги по начислению и сбору платежей	5 717,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,04
Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
Услуги агента	1 067,69
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>377 623,16</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>135 419,32</b>
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 606,22
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 349,44
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 248,08
Ремонт кровли	36 875,91
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	16 502,07
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 912,19
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	637,4
Очистка кровли от снега, мусора.	13 778,8
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	18 509,21
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>50 818,07</b>
Расходы по уборке придомовой территории	39 773,33
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	11 044,74
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>191 385,77</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>453 537,35</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	373 102,49

Исполнитель: Савельева Е. В.