

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 134
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	5 458,8
Количество квартир	124
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	474 058,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	936 183,17
Начислено населению по услуге "содержание"	1 008 421,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	952 316
Процент оплаты	94,44
Сумма задолженности	56 105,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	217 080,37
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	56 569,9
Ремонт фасада	56 569,9
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 338,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 338,33
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 583,84
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 765,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 428,52
Услуги по начислению и сбору платежей	12 017,16
Услуги по выдаче справок гражданам	2 432,9
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,62
Услуги агента	2 243,93
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	828 274,94
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	437 744,37
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 137,05
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	9 726,88
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	10 707,27
Очистка кровли от снега, мусора.	110 608,49
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 203,37
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 610,1
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 873,97
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	62 698,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	229 411,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	90 069,32
Расходы по уборке придомовой территории	85 028,02
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 041,3
3.3 Услуги управляющей организации:	300 461,25
ИТОГО:	295 717,46
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	769 775,53

Исполнитель: Савельева Е. В.