Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 28/1**
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 189,9
Количество квартир	62
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	443 545,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 148 876,99
Начислено населению по услуге "содержание"	1 371 921,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 204 121,24
Процент оплаты	87,77
Сумма задолженности	167 800,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**68 890,42**
Ремонт швов облицовочных плит	68 890,42
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**110 335,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**110 335,21**
Комплексное обслуживание лифтов	40 500
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	13 500
Периодическое обследование вентканалов	4 792,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	13 575,23
Услуги по начислению и сбору платежей	9 811,98
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 253,5
Услуги по выдаче справок гражданам	3 157,45
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	686,5
Услуги по регистрационному учету граждан	6 569,15
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	2 333,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	553,5
Услуги агента	1 676,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**969 651,36**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**244 605,92**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 593,69
Аварийное обслуживание	34 812,08
Общеэксплуатационные расходы	126 996,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 203,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**215 974,47**
Расходы по уборке придомовой территории	147 523,86
Обслуживание мусоропровода	68 450,61
3.3 Услуги управляющей организации:	**509 070,97**
ИТОГО:	**228 070,93**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	671 616,66

Исполнитель: Савельева Е. В.