

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 22</b>
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 049,4
Количество квартир	50
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	405 686,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	466 941,45
Начислено населению по услуге "содержание"	618 539,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	585 258,64
Процент оплаты	94,62
Сумма задолженности	33 281,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	90 600,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>141 809,98</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>141 809,98</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
очистка кровли ст.149 НК РФ	84 500
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 116
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 313,75
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 821,12
Услуги по начислению и сбору платежей	7 251,61
Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,09
Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,1
Услуги агента	1 027,3
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>325 131,47</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>101 845,48</b>
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 644,79
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 814,05
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	571
Ремонт кровли	14 587,25
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	33 759,64
Очистка кровли от снега, мусора.	14 805,18
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	15 920,89
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	14 194,42
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	548,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>38 990,77</b>
Расходы по уборке придомовой территории	31 865,39
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	7 125,38
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>184 295,22</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>250 136,03</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	655 823

Исполнитель: Савельева Е. В.