

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Александра Невского 37/1</b>
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 267,8
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-356 866,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	252 796,55
Начислено населению по услуге "содержание"	234 606,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	241 696,21
Процент оплаты	103,02
Сумма задолженности	-7 089,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>19 538,44</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>19 538,44</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 729,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 848,77
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	630,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги по выдаче справок гражданам	853,08
Услуги по регистрационному учету граждан	796,01
Услуги агента	579,02
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>233 258,11</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>123 154,19</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	12 880,84
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 109,88
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	446,88
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	2 188,4
Очистка кровли от снега, мусора.	43 135,87
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 206,76
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	741,66
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	247,22
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 196,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>40 202,45</b>
Расходы по уборке придомовой территории	39 065,19
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	1 137,26
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>69 901,47</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-14 842,1</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-371 708,78

Исполнитель: Савельева Е. В.