

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 127
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 052,5
Количество квартир	127
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 089 257,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	602 609,2
Начислено населению по услуге "содержание"	592 256,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	540 168,93
Процент оплаты	91,21
Сумма задолженности	52 087,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	37 156,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	78 662,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	78 662,5
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 691,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 394,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 044,68
Услуги по начислению и сбору платежей	4 457,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,26
Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,11
Услуги агента	832,39
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	523 946,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	108 806,67
Очистка кровли от снега, мусора.	5 027,2
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 422,96
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 670,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 053,13
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	21 595,13
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	2 023,16
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 243,42
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	414,47
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 356,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	238 676,08
Расходы по уборке лестничных клеток	112 246,2
Расходы по уборке придомовой территории	56 570,15
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 341,96
Обслуживание мусоропровода	63 397,73
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	3 120,04
3.3 Услуги управляющей организации:	176 463,95

ИТОГО:	30 151,63
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 059 105,72

Исполнитель: Савельева Е. В.