

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 133
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	4 275
Количество квартир	68
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-267 599,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	762 510,82
Начислено населению по услуге "содержание"	790 204,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	776 672,03
Процент оплаты	98,29
Сумма задолженности	13 532,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	80 372,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	80 372,1
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 158,88
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 122,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 059
Услуги по начислению и сбору платежей	10 667,85
Услуги по выдаче справок гражданам	2 906,83
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,63
Услуги агента	1 510,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	682 138,72
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	307 355,94
Очистка кровли от снега, мусора.	50 098,66
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	833,63
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 500,88
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 069,17
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	43 434
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 172,24
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 494,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	191 752,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	139 339,72
Расходы по уборке придомовой территории	134 432,12
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 907,6
3.3 Услуги управляющей организации:	235 443,06
ИТОГО:	31 041,74
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-236 558,14

Исполнитель: Савельева Е. В.