

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 25
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 362,3
Количество квартир	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-747 577,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	594 899,52
Начислено населению по услуге "содержание"	679 588,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	637 228,49
Процент оплаты	93,77
Сумма задолженности	42 359,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 308,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	71 365,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 365,48
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 605,28
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 915,01
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	10 092,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 443,76
Услуги по выдаче справок гражданам	2 906,83
Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,66
Услуги агента	1 339,13
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	523 534,04
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	176 261,77
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	43 664,68
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	7 149,52
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	6 474,04
Очистка кровли от снега, мусора.	39 878,27
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	7 560,7
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	4 090,77
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 514
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	838,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	64 091,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	144 787,61
Расходы по уборке придомовой территории	142 433,61
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 354
3.3 Услуги управляющей организации:	202 484,66
ИТОГО:	184 395,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-563 181,79

Исполнитель: Савельева Е. В.