

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------------|
| Адрес | Богдана Хмельницкого 112/1 |
| Год постройки | 1 974 |
| Общая площадь, кв.м | 3 340,2 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 280 506,85 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 527 843,09 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 664 165,2 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 670 626,72 |
| Процент оплаты | 100,97 |
| Сумма задолженности | -6 461,52 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 348 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 89 466,26 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 89 466,26 |
| Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ | 8 400 |
| Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ) | 31 431,2 |
| Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ) | 15 600,97 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30) | 10 766,02 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30) | 6 399,2 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 7 849,8 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 2 180,14 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 5 373,18 |
| Услуги агента | 1 465,75 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 438 376,83 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 196 782,98 |
| Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ | 33 936,43 |
| Проверка состояния трубопровода отопит.приборов | 4 533,06 |
| Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок | 5 490,56 |
| Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома | 5 629,15 |
| Общексплуатационные расходы 149 НК РФ | 3 179,38 |
| Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ | 1 954,02 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 19 528,82 |
| Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ | 651,34 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 121 880,22 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 43 704,47 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 40 937,77 |
| Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ | 2 766,7 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 197 889,38 |
| ИТОГО: | 139 670,11 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 420 176,96 |

Исполнитель: Савельева Е. В.