

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 22</b>
<b>Год постройки</b>	1 967
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 555,2
<b>Количество квартир</b>	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2018г.</b>	457 912,8
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	597 050,64
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	651 626,15
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	564 761,93
<b>Процент оплаты</b>	86,67
<b>Сумма задолженности</b>	86 864,22
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>132 269,56</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>132 269,56</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 183,16
Тех. обслуживание газового оборудования	2 302,49
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	9 311,56
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	7 932,65
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	5 480,79
Вывоз ТБО	78 714,06
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 266,49
Услуги по начислению и сбору платежей	18 155,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 310
Услуги по регистрационному учету граждан	2 613,09
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>57 725,88</b>
Очистка кровли от снега, мусора	12 284,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 784,76
Смена радиаторов	9 289,08
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 721,96
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	

Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	645,32
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
Изоляция трубопровода	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Ремонт входной группы	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>401 795,24</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	83 934,24
Вывоз КГМ	27 910,86
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	12 774,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 449,06
Общексплуатационные расходы	186 270,02
Сверхплановый объем	10 456,94
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>5 259,96</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>54 575,51</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>512 488,31</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.