Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 37**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 575,4
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-920 795,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	653 075,4
Начислено населению по услуге "содержание"	621 472,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 810,7
Процент оплаты	92,65
Сумма задолженности	45 662,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	**7 447,16**
Ремонт кровли	7 447,16
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**46 232,82**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**46 232,82**
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 993,69
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 833,06
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	572,52
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по выдаче справок гражданам	1 038,1
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 979,99
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	196,8
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**599 395,42**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**207 233,42**
Очистка кровли от снега, мусора.	47 772,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 405,01
Аварийное обслуживание	39 544,56
Общеэксплуатационные расходы	24 746,25
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 522,72
Прочие	8 241,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**196 880,08**
Расходы по уборке придомовой территории	196 880,08
3.3 Услуги управляющей организации:	**195 281,92**
ИТОГО:	**-23 525,73**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-944 320,86

Исполнитель: Савельева Е. В.