

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 76/1
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 716,9
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	481 362,67
Начислено населению по услуге "содержание"	563 215,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	604 502,01
Процент оплаты	107,33
Сумма задолженности	-41 286,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 782,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 782,94
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 669,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 714,04
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 875,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 299,28
Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,79
Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,58
Услуги агента	1 176,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	444 579,73
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	210 213,21
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	27 603,75
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 586,09
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 589,39
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	529,8
Очистка кровли от снега, мусора.	14 613,9
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 829,28
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 591,28
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 453,66
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	150 416,06
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	66 555,31
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 804,67
Расходы по уборке придомовой территории	62 750,64
3.3 Услуги управляющей организации:	167 811,21
ИТОГО:	85 200,83
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	85 200,83

Исполнитель: Савельева Е. В.