

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 31</b>
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 733,6
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	102 642,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	714 382,05
Начислено населению по услуге "содержание"	501 205,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	453 171,07
Процент оплаты	90,42
Сумма задолженности	48 034,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	81 124,08
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 887,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>89 332,55</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>89 332,55</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 710,96
Тех. обслуживание газового оборудования	2 964,16
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	9 311,55
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	3 840,84
Вывоз ТБО	47 560,46
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 653,66
Услуги по начислению и сбору платежей	11 681,09
Услуги по выдаче справок гражданам	559,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 342,16
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>625 049,5</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>258 496,58</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>35 178,1</b>
Очистка кровли от снега, мусора	10 452,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	14 712,61
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 171,28
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	174,58
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	4 666,71
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>331 374,82</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	85 523,22
Вывоз КГМ	17 743,55
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	21 399,64
Кронирование	181,77
Аварийное обслуживание	11 058,45
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 557,16
Общексплуатационные расходы	127 086,74
Сверхплановый объем	1 824,29
<b>ИТОГО:</b>	<b>-129 164,9</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-26 522,71</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.