

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 112
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	2 703
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-148 153,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	420 616,82
Начислено населению по услуге "содержание"	545 088,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	592 882,55
Процент оплаты	108,77
Сумма задолженности	-47 794,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 654,44
Прочистка вент.каналов	5 654,44
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	59 266,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	59 266,54
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	23 573,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	11 614,24
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 259,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,67
Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,54
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	355 695,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	157 981,25
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	27 462,48
Очистка кровли от снега, мусора.	12 761,85
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 725,47
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 510,44
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	4 689,89
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	2 572,86
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 581,26
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	527,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	100 149,91
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 304,42
Расходы по уборке придомовой территории	32 872,22
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 432,2
3.3 Услуги управляющей организации:	162 410,17
ИТОГО:	130 870,24
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-17 283,12

Исполнитель: Савельева Е. В.