

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 34/а
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 930
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-902 284,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	503 595,02
Начислено населению по услуге "содержание"	591 742,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	560 358,71
Процент оплаты	94,7
Сумма задолженности	31 384,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	58 500,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 500,59
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 446,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 707,06
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 742,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 091,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,65
Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,07
Услуги агента	904,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	445 094,43
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	205 890,15
Ремонт кровли	15 161,36
Очистка кровли от снега, мусора.	15 497,79
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	483,45
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 450,35
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	12 516,45
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	14 038,83
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	29 768,8
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	959,84
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 279,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 472,14
Кронирование	67 494,51
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	62 893,3
Расходы по уборке придомовой территории	46 774,82
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	16 118,48
3.3 Услуги управляющей организации:	176 310,98
ИТОГО:	93 034,02

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-809 250,11
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.