

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 135
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 424,3
Количество квартир	90
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-544 758,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	660 102,11
Начислено населению по услуге "содержание"	921 725,85
Поступило денежных средств от населения, с НДС	848 731,97
Процент оплаты	92,08
Сумма задолженности	72 993,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	53 312,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 312,01
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	11 008,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 043,16
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 726
Услуги по начислению и сбору платежей	8 915,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 390,23
Услуги по регистрационному учету граждан	3 980,15
Услуги агента	1 664,78
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	606 790,1
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	232 760,18
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	44 950,94
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 764,55
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 452,08
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 815,14
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 211,28
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 588,21
Очистка кровли от снега, мусора.	28 469,78
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	862,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	131 645,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	99 399,82
Расходы по уборке придомовой территории	96 889,53
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 510,29
3.3 Услуги управляющей организации:	274 630,10
ИТОГО:	264 971,74
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-279 787,12

Исполнитель: Савельева Е. В.