

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 8</b>
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 990,5
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	264 662,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	469 789,93
Начислено населению по услуге "содержание"	679 792,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	646 235,74
Процент оплаты	95,06
Сумма задолженности	33 556,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	127 998,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>59 568,78</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>59 568,78</b>
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
очистка кровли ст.149 НК РФ	7 280
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 648,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 069,78
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 073,6
Услуги по начислению и сбору платежей	5 482,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,82
Услуги по регистрационному учету граждан	796,01
Услуги агента	814,32
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>410 221,15</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>149 277,03</b>
Ремонт кровли	33 683,08
Очистка кровли от снега, мусора.	42 776,43
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	549,04
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 647,11
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	14 214,51
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	15 943,41
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	33 807,45
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	824,48
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 831,52
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>58 398,61</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	11 554,65
Расходы по уборке придомовой территории	46 843,96
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>202 545,51</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>342 887,56</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	607 549,82

Исполнитель: Савельева Е. В.