

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 38
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 146,5
Количество квартир	77
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-146 929,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	483 066,01
Начислено населению по услуге "содержание"	656 367,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	654 442,69
Процент оплаты	99,71
Сумма задолженности	1 924,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	36 934,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	64 375,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 375,37
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	30 253,3
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 532,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 972,96
Услуги по начислению и сбору платежей	7 462,2
Услуги по выдаче справок гражданам	2 496,09
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,66
Услуги агента	1 393,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	418 690,64
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	147 518,44
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 883,35
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 064,39
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	627,78
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 574,35
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 307,96
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 709,1
Очистка кровли от снега, мусора.	6 852,09
Техническое обслуживание уар	767,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	90 732,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	75 606,28
Расходы по уборке придомовой территории	72 162,08
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 444,2
3.3 Услуги управляющей организации:	195 565,92
ИТОГО:	213 584,07
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	66 654,19

Исполнитель: Савельева Е. В.