

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Макарова 14
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 634,6
Количество квартир	22
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	33 639,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 199 647,76
Начислено населению по услуге "содержание"	1 684 207,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 662 902,81
Процент оплаты	98,74
Сумма задолженности	21 304,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 801,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	190 967,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	190 967,23
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 069,35
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	11 865,04
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 828
Услуги по начислению и сбору платежей	38 328,7
Услуги по выдаче справок гражданам	7 993,8
Услуги по регистрационному учету граждан	11 144,46
Услуги агента	7 154,87
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 008 680,53
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	347 314,22
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	36 531,56
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	77 567,53
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	792,17
Ремонт кровли	40 529,57
Общезксплуатационные расходы 149 НК РФ	13 743,66
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	10 865,29
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 621,76
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	13 131,52
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	127 462,17
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	23 068,99
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	159 553,33
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	128 827
Расходы по уборке придомовой территории	30 726,33
3.3 Услуги управляющей организации:	501 812,98
ИТОГО:	487 360,68
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	521 000,31

Исполнитель: Савельева Е. В.