

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Переулок Кулибина 4</b>
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 277,1
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-569 258,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	247 860,12
Начислено населению по услуге "содержание"	261 831,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	242 333,1
Процент оплаты	92,55
Сумма задолженности	19 498,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>19 438,87</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>19 438,87</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 729,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 484,61
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 544,48
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги агента	579,02
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>228 421,25</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>104 583,6</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	12 975,39
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	1 215,61
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	747,11
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	249,04
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 201,7
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 124
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 802,5
Очистка кровли от снега, мусора.	22 855,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 413,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>45 824,37</b>
Расходы по уборке придомовой территории	44 427,04
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	1 397,33
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>78 013,28</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>15 519,56</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-553 739,11

Исполнитель: Савельева Е. В.