

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 16
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 618,1
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-300 504,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	240 271,7
Начислено населению по услуге "содержание"	337 520,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	310 566,15
Процент оплаты	92,01
Сумма задолженности	26 953,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 343,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 343,19
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	15 715,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 673,85
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 007,76
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	853,11
Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,55
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	208 928,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	73 348,06
Ремонт кровли	7 515,43
Очистка кровли от снега, мусора.	16 069,7
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	267,57
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	802,7
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	6 927,19
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	7 769,75
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 475,45
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 810,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	14 709,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 015,66
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	11 176,44
Расходы по уборке придомовой территории	23 839,22
3.3 Услуги управляющей организации:	100 564,79
ИТОГО:	105 185,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-195 318,69

Исполнитель: Савельева Е. В.