

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Мира 38</b>
Год постройки	1 948
Общая площадь, кв.м	2 239,3
Количество квартир	31
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	33 755,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	370 651,4
Начислено населению по услуге "содержание"	455 168,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	401 397,45
Процент оплаты	88,19
Сумма задолженности	53 771,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	27 483,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 363,22</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>42 363,22</b>
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	13 552
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 895,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 638,11
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 680,4
Услуги по начислению и сбору платежей	4 020,18
Услуги по выдаче справок гражданам	600,32
Услуги по регистрационному учету граждан	796,02
Услуги агента	597,22
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>328 288,18</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>134 521,42</b>
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 211,42
Ремонт кровли	14 339,34
Очистка кровли от снега, мусора.	30 684,76
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	386,08
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 158,25
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	9 995,65
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	23 773,43
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 352,06
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 207,44
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 645,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>58 148,37</b>
Расходы по уборке придомовой территории	46 804,29
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	11 344,08
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>135 618,39</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>116 886,72</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	150 642,6

---

Исполнитель: Савельева Е. В.