

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 19
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 381,5
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	128 727,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	394 025,71
Начислено населению по услуге "содержание"	360 613,93
Поступило денежных средств от населения, с НДС	319 802,32
Процент оплаты	88,68
Сумма задолженности	40 811,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	89 400,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 887,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	86 365,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	86 365,7
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 438,19
Тех. обслуживание газового оборудования	1 695,08
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	45 344,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 127,15
Услуги по начислению и сбору платежей	10 439,24
Услуги по выдаче справок гражданам	754,64
Услуги по регистрационному учету граждан	2 658,03
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	307 660,01
3.1 Услуги управляющей организации	15 980,31
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	79 195,79
Очистка кровли от снега, мусора	22 628,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 459
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	8 884,03
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	29 224,35
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	212 483,91
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	82 656,3
Вывоз КГМ	16 149,19
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	9 987,35
Общексплуатационные расходы	39 405,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 306,4
Сверхплановый объем	1 979,08
ИТОГО:	58 876,24
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	187 604,1

Исполнитель: Савельева Е. В.