

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 13
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	4 173,1
Количество квартир	55
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	377 262,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 196,63
Начислено населению по услуге "содержание"	823 768,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	803 546,11
Процент оплаты	97,55
Сумма задолженности	20 222,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	348 025,85
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 137
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	68 039,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	68 039,46
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 727,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 893,66
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 410
Услуги по начислению и сбору платежей	7 928,1
Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,66
Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,53
Услуги агента	1 121,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	529 157,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	157 444,08
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	25 729,86
Ремонт кровли	21 102,1
Очистка кровли от снега, мусора.	18 698,62
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	886,05
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	2 658,15
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	22 939,71
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	54 559,2
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 499,74
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 370,65
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	126 269,56
Расходы по уборке придомовой территории	104 831,24
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	21 438,32
3.3 Услуги управляющей организации:	245 443,53
ИТОГО:	580 734,78
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	957 997,66

Исполнитель: Савельева Е. В.