

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 2</b>
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 428,4
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	262 313,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	494 213,08
Начислено населению по услуге "содержание"	704 780,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	690 108,13
Процент оплаты	97,92
Сумма задолженности	14 671,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	218 970,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>73 245,05</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>73 245,05</b>
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
очистка кровли ст.149 НК РФ	13 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 382,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 816,88
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 958,24
Услуги по начислению и сбору платежей	5 603,82
Услуги по выдаче справок гражданам	695,12
Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,51
Услуги агента	832,39
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>420 968,03</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>132 670,09</b>
Ремонт кровли	21 621,21
Очистка кровли от снега, мусора.	24 075,03
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	648,95
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 946,84
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	16 801,09
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	18 844,6
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 959,28
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 003,54
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 002,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>78 307,27</b>
Расходы по уборке придомовой территории	66 100,42
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	12 206,85
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>209 990,67</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>433 886,48</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	696 199,51

---

Исполнитель: Савельева Е. В.