

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 78</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 277,8
Количество квартир	86
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-741 627,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	624 190,9
Начислено населению по услуге "содержание"	854 019,87
Поступило денежных средств от населения, с НДС	775 272,71
Процент оплаты	90,78
Сумма задолженности	78 747,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>50 238,12</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>50 238,12</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 259,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 770,04
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 422,32
Услуги по начислению и сбору платежей	9 206,64
Услуги по выдаче справок гражданам	2 496,1
Услуги по регистрационному учету граждан	3 781,13
Услуги агента	1 719,12
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>573 952,78</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>220 904,89</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	43 462,44
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	834,17
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 502,51
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 071,83
Очистка кровли от снега, мусора.	17 392,34
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 366,34
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	5 966,17
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 878,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	131 430,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>98 590,93</b>
Расходы по уборке придомовой территории	94 540,79
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 050,14
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>254 456,96</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>233 176,97</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-508 450,92

Исполнитель: Савельева Е. В.