

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 61/2
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	75 019,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	549 321,49
Начислено населению по услуге "содержание"	677 975,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	650 509,3
Процент оплаты	95,95
Сумма задолженности	27 466,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	123 757,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 000
Поверка ПРЭМ 149 НК РФ	5 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	52 258,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 258,48
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 771,14
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	959,88
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,59
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,62
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	492 063,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	205 989,97
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	679,98
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 631,38
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 136,91
Очистка кровли от снега, мусора.	62 837,73
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	691,39
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 074,18
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 374,89
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 023,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 773,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	84 068,87
Расходы по уборке придомовой территории	79 100,57
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 968,3
3.3 Услуги управляющей организации:	202 004,17
ИТОГО:	255 759,1

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	330 778,77
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.