

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 829,6
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	160 153,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	648 579,38
Начислено населению по услуге "содержание"	811 338,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	721 003,17
Процент оплаты	88,87
Сумма задолженности	90 334,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	687,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	170 394,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	170 394,56
Комплексное обслуживание лифтов	53 990,31
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	13 973
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	236,11
Периодическое обследование вентканалов	2 588,75
Тех. обслуживание газового оборудования	2 705,59
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	52 598,54
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 993,56
Услуги по начислению и сбору платежей	17 859,67
Услуги по выдаче справок гражданам	2 138,3
Услуги по регистрационному учету граждан	1 882,13
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	478 184,82
3.1 Услуги управляющей организации	40 872,24
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	45 359,91
Очистка кровли от снега, мусора	435,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 483,4
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 336,07
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	3 165,35
Ремонт кровли	17 939,79
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	391 952,67
Расходы по уборке лестничных клеток	74 072,58
Расходы по уборке придомовой территории	55 258,01
Вывоз КГМ	18 202,08
Обслуживание мусоропровода	69 491,73
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	10 167
Общексплуатационные расходы	102 733,91
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 333,07
Сверхплановый объем	3 694,29
ИТОГО:	163 446,14
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	323 599,68

Исполнитель: Савельева Е. В.