

Информация об Управляющей организации, о ее представителях, контролирующих органах.

I. Информация об Управляющей организации

1. Управляющая организация **ООО «ОЖХ Орджоникидзевского района г. Уфа»**
2. Почтовый адрес **450065, РБ, г. Уфа, ул. Богдана Хмельницкого, д 92, корп.1.**
3. Адрес фактического местонахождения органов управления Управляющей организации **450044, РБ, г. Уфа, ул.Новочеркасская, 11**
4. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация осуществляет информирование о деятельности по управлению многоквартирным домом **ojh.uk – rb.ru** .
5. Официальный сайт в сети Интернет, на котором Управляющая организация раскрывает информацию о своей деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии со Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731 **dom.gosuslugi.ru.**
6. Адрес электронной почты **priemordj@ugh.ufanet.ru**
7. Режим работы подразделений (служб) Управляющей организации и телефоны:

Наименование подразделения, должностных лиц	Функции	Режим работы	Телефон
Руководитель Гилязов Руслан Альбертович	прием потребителей по вопросам управления многоквартирным домом	Вторник 16.00 — 18.00	(347)242-36-37
Аварийно-диспетчерская служба	1. Аварийно-диспетчерская служба осуществляет повседневный (текущий) контроль за работой внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, регистрацию и выполнение заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем, а также принимает оперативные меры по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения. 2. Аварийно-диспетчерская служба с помощью системы диспетчеризации обеспечивает: контроль загазованности технических подполий и коллекторов; громкоговорящую (двустороннюю) связь с пассажирами лифтов, собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах, дворниками. 3. Аварийно-диспетчерская служба обеспечивает: незамедлительную	Круглосуточно	293-13-10 260-52-67

	<p>ликвидацию засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения и мусоропроводов внутри многоквартирных домов; устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения.</p> <p>4. При поступлении сигналов об аварии или повреждении внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения,</p> <p>Круглосуточно (347) 2931310, 260-52-67</p> <p>водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения, информационно-телекоммуникационных сетей, систем газоснабжения и внутридомового газового оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, аварийно-диспетчерская служба сообщает об этом в аварийные службы соответствующих ресурсоснабжающих организаций и устраняет такие аварии и повреждения самостоятельно либо с привлечением указанных служб, а в случаях, когда законодательством Российской Федерации предусмотрены специальные требования к осуществлению ресурсоснабжающими организациями деятельности по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, аварийно-диспетчерская служба сообщает об этом в аварийные службы соответствующих ресурсоснабжающих организаций и контролирует устранение ими таких аварий и повреждений.</p> <p>5. Аварийно-диспетчерская служба осуществляет прием и выполнение заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах. Заявки принимаются при непосредственном обращении в аварийно-диспетчерскую службу, в том числе посредством телефонной связи, а также с помощью прямой связи по переговорным устройствам, устанавливаемым в подъездах многоквартирных домов и кабинах лифтов, или других возможных средств связи.</p>		
--	--	--	--

II. Информация о территориальных органах государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением жилищного законодательства.

Органы государственного жилищного надзора **Государственный комитет Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору, 450059, г. Уфа, ул. С. Халтурина, 28, тел.: (347) 218-10-65**

Территориальный орган Роспотребнадзора **Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан, 450054, г. Уфа, ул. Зорге 58 тел.: (347) 229-90-98**

Органы муниципального жилищного контроля **Управление по обеспечению жизнедеятельности города Администрации ГО г. Уфа, 450098, г. Уфа, проспект Октября, 120/1, тел.: (347) 272-43-71**

Органы прокуратуры **Прокуратура Орджоникидзевского района города Уфы, 450064, РБ, г. Уфа, ул. Мира, 6, тел. 242-64-15**