

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Свободы 38/1</b>
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 532,5
Количество квартир	120
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-533 630,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	875 472,4
Начислено населению по услуге "содержание"	1 122 014,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 123 312,08
Процент оплаты	100,12
Сумма задолженности	-1 297,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>31 734,71</b>
Ремонт межпанельных швов (ст. 149 НК РФ)	31 734,71
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>63 977,61</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>63 977,61</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	14 678,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 395,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 515,2
Услуги по начислению и сбору платежей	11 726,28
Услуги по выдаче справок гражданам	3 412,36
Услуги по регистрационному учету граждан	4 477,68
Услуги агента	2 189,59
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>779 760,08</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>288 762,01</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	6 740,3
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	9 325,94
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 805,5
Очистка кровли от снега, мусора.	86 431,43
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 076,62
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 229,85
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 255,27
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	56 094,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	110 802,67
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>156 691,52</b>
Расходы по уборке придомовой территории	151 379,82
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 311,7
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>334 306,55</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>249 890,22</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-283 740,39

Исполнитель: Савельева Е. В.