

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 50
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 413,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-333 488,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	224 670
Начислено населению по услуге "содержание"	323 726,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	313 247,96
Процент оплаты	96,76
Сумма задолженности	10 478,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	62 234,16
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	12 214,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 214,49
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 140,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 494,43
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	402,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 391,92
Услуги по выдаче справок гражданам	758,34
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,04
Услуги агента	633,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	212 455,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	80 917,99
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 815,87
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 930,26
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	81,52
Ремонт кровли	14 306,07
Очистка кровли от снега, мусора.	7 747,54
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	7 070,3
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	819,28
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	273,09
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 841,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 032,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 082,69
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	9 611,86
Расходы по уборке придомовой территории	25 470,83
3.3 Услуги управляющей организации:	96 454,83
ИТОГО:	164 638,2
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-168 850,2

Исполнитель: Савельева Е. В.