Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 8**
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 799,3
Количество квартир	48
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-2 049 789,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	725 981,65
Начислено населению по услуге "содержание"	556 949,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	538 168,94
Процент оплаты	96,63
Сумма задолженности	18 780,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**166 916,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**166 916,58**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 200
Периодическое обследование вентканалов	2 621
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 207,59
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание АППЗ и ДУ	18 532,8
Обслуживание АППЗ и ДУ (ст. 146 НК РФ)	6 177,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 304,31
Услуги по начислению и сбору платежей	3 125,97
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 041,12
Услуги по выдаче справок гражданам	658,96
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	27,46
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	177,12
Услуги агента	533,97
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**559 065,07**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**203 234**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 581,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	64 457,63
Аварийное обслуживание	17 264,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	28 864,67
Общеэксплуатационные расходы	62 980,77
Изоляция трубопровода	23 085,17
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**149 167,22**
Расходы по уборке лестничных клеток	54 141,25
Расходы по уборке придомовой территории	41 243,3
Обслуживание мусоропровода	53 782,67

3.3 Услуги управляющей организации:	**206 663,85**
ИТОГО:	**-164 006,41**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-2 213 796,16

Исполнитель: Савельева Е. В.