

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 144
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 289,7
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-326 617,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	278 851,17
Начислено населению по услуге "содержание"	278 578,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	296 348,23
Процент оплаты	106,38
Сумма задолженности	-17 769,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	17 479,99
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 479,99
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 729,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 198,66
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	45,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги по выдаче справок гражданам	631,91
Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
Услуги агента	579,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	261 371,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	123 824,84
Очистка кровли от снега, мусора.	8 090,48
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	251,49
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	754,48
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 227,6
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	13 103,4
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	32,34
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 193,04
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	2 319,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 665,88
Смена труб канализации	25 186,51
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	54 543,24
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 600,5
Расходы по уборке придомовой территории	51 942,74
3.3 Услуги управляющей организации:	83 003,10
ИТОГО:	3 075,57
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-323 542,03

Исполнитель: Савельева Е. В.